

**ӨМЧИЙН ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН Ш.ДАРЬСҮРЭНГИЙН
2025 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН**

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/ д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэл тийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
ЗОРИЛТ 1. "ТӨРИЙН ЖИНХЭНЭ АЛБАН ХААГЧИЙН НИЙТЛЭГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЖ АЖИЛЛАХ" (ЧИГ ҮҮРЭГ)							
1	Арга хэмжээ 2.13 Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг иргэн, хуулийн этгээдэд түрээслэх түрээслэгчийг сонгон шалгаруулах ажлын хэсгийн комисст орж ажиллах	Үйл ажиллагаан ы хэрэгжил- тийн хувь	10 100%	10 100%	Газрын даргын 2025 оны А/35 тушаалаар "Гэрлэх ёслолын ордон" ОНӨААТҮГ-ын 1 давхарт байрлах "Кофе шоп"-ын зориулалтаар түрээслэх түрээслэгчийг сонгон шалгаруулах ажлын хэсэгт гишүүнээр орж ажилласан.	01.01-12.31	100%
2	Арга хэмжээ 2.19 Хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний эрх шилжүүлсэн ажилд захиалагчийн хяналт тавих, захиалагчийн хяналт тавьсан төсөл, арга хэмжээний 5%-ийн барьцаа хөрөнгийг чөлөөлөх	Төлөвлөгөө- ний хэрэгжил- тийн хувь	100%	50%	Дүүргийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр хэрэгжиж түлхүүр гаруудлах гэрээний нөхцөлтэй Хан-Уул дүүргийн 1-11, 14-21 дүгээр хороодын камер суурилуулалт, 10, 12, 13, 14, 21, 25 дугаар хороодод хайрга, дайрга олборлолт, тээвэрлэлтийг хянаж, зохицуулах цэгүүдийн камержуулалтын ажлуудыг хүлээн авах ажлын хэсэгт ажиллахаар НХОГ-т 2025.05.29-ны өдрийн 1/855 албан бичиг хүргүүлээд байна.	01.01-12.31	100%
3	Арга хэмжээ 2.29 Холбогдох хууль тогтоомжийн төсөлд санал оруулах, өмчтэй холбоотой хууль, дүрэм, журмыг сурталчлан, арга зүйгээр хангах	Саналын тоо Хэрэгжил- тийн хувь	5 100%	50%	Тайлант хугацаанд дараах хуулийн төслийн шинэчилсэн найрууллагатай танилцаж тусгайлан санал хүргүүлээгүй болно. . Үүнд: - "Худалдан авах ажиллагааны тухай" - "Төр хувийн хэвшлийн түншлнлийн тухай" - "Сууц өмчлөгчдийн холбооны тухай" - "Хувийн тэтгэвэрийн тухай"	01.01-12.31	100%

					-“Нийтийн Өмчийн тухай” “Дампуурлын тухай”		
4	Арга хэмжээ 2.31 Нийслэлийн өмчийг эзэмшин үйл ажиллагаа явуулж байгаа аливаа хуулийн этгээдийн өмчийн эзэмшилт, өөрчлөлт, захиран зарцуулалт, ашиглалтад эрх хэмжээнийхээ хүрээнд хяналт шалгалт хийх төлөвлөгөө батлан хэрэгжилтийг ханган ажиллах	Төлөвлөгөө-ний хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 80 дугаар зүйл, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 55 дугаар тогтоолоор баталсан “Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ байгуулах, гэрээний биелэлтийг дүгнэх журам”, 65 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг түрээслүүлэх журам”, нийслэлийн Засаг даргын 2023 оны А/727 дугаар захирамжаар баталсан “Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын үйл ажиллагаанд дотоод хяналт шалгалт зохион байгуулах журам”-ын дагуу нийслэлийн өмчийг эзэмшин үйл ажиллагаа явуулж байгаа байгууллагуудын өмчийн эзэмшилт, өөрчлөлт, захиран зарцуулалт, ашиглалтад эрх хэмжээнийхээ хүрээнд хяналт шалгалтыг хийсэн. Үүнд: ➤ НӨХГ-ын даргын 2024 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн А/798 дугаар тушаалаар 6 дүүрэгт нийт 112 барилга, байгууламжийн сул буюу илүүдэлтэй байр талбай, түрээсийн гэрээний хэрэгжилтийг шалгаж зөвлөмж өгч ажилласан. ➤ НӨХГ-ын даргын 2025 оны А/40 дүгээр тушаалын дагуу ХУД, БГД, СХД-т үйл ажиллагаа явуулж байгаа эрүүл мэндийн 105 байгууллагын барилга байгууламжийн эзэмшилт, ашиглалтад эрх хэмжээнийхээ хүрээнд хяналт шалгалтыг газар дээр нь очиж үзэн танилцаж, холбогдох зөвлөмж зөвлөгөө, санал дүгнэлт, тайланг гарган ажилласан бөгөөд гарсан зөрчилд албан бичгүүдийг хүргүүлсэн. Үүнд: ➤ НӨХГ-ын даргын 2025 оны А/62 удирдамжын дагуу 6 дүүргийн ЗДТГ,ИХ, Боловсролын нийт 375 байгууллагын 434 барилгаа байгууламжийг газар дээр нь очиж үзэн, хяналт шалгалтыг хийж, түрээсийн гэрээгээр үйл ажиллагаа явуулж байгаа байр талбайд хяналтын хэмжилт хийх, барилгын	01.01-12.31	100%

					дээвэр дээр үүрэн телефоны станц антен, байр талбайд бэлэн мөнгөний АТМ, киоск машинуудыг байршуулсан эсэхд хяналт шалгалт хийн зөвлөмж өгч ажилласан. Хяналт шалгалтын тайлан НЗД-ын зөвлөлийн хуралд танилцуулан, цаашид авах арга хэмжээг хурлын тэмдэглэлээр үүрэгжүүлэв. /Ажлын хэсгийн тайланг хавсаргав./ Удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгавар: ➤ Нийслэлийн Төр Захиргааны 5 дугаар байранд байрлах нийслэлийн харьяа 4 байгууллагын байр ашиглалт, Ашигтт малтмалын газрын Цөмийн болон цацрагийн хэлтэс, БГД-т байрлах МШ-ийн 24-р салбарын гар утасны түрээслэгчид, Ачит гар ӨЭМТ-д байр талбай чөлөөлөх талаар мэдэгдэл хүргүүлэв. ➤ Авлигатай тэмцэх газрын Мөрдөн шалгах хэлтэс, нийслэлийн Прокурорын газарт шалгагдаж байгаа хэргүүдэд холбогдох материалуудыг бэлтгэн албан бичгээр хүргүүлсэн. ➤ СХД-н Цагдаагийн гуравдугаар хэлтэст “Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төв”-ийн холбогдох баримт бичгийн хуулбар, лавлагааг нотлох баримтын шаардлагыг хангуулж хүргүүлсэн. ➤ Нийслэлийн байгаль орчны газарт “Ард кино театрын хувьчлалын талаарх мэдээллийг хүргүүлсэн. ➤ Захирагчийн ажлын албанд гудамж талбайн гэрэлтүүлгийн шонг аж ахуйн нэгжид ашиглуулах тогтоол шийдвэр, батлагдсан журам, гэрээ, нийт гэрээгээр ашиглуулж байгаа гэрэлтүүлгийн шонгийн мэдээлэл болон аж ахуйн нэгжид түрээсээр ашиглуулах эсэх талаар санал, мэдээллийг ирүүлж хамтран ажиллах тухай албан бичгийг хүргүүлсэн. ➤ УАУЭСКТ-ийн эмнэлгийн барилгын 4 дүгээр давхарын орц, гарцыг хааж битүүлснийг чөлөөлүүлэх тухай хүсэлтийг Энэрэл МАМОЦ ХХК-с ирүүлснийг судалж шийдвэрлэн хариу ирүүлэх тухай албан бичгийг УАУЭСКТ-д хүргүүлсэн.		
--	--	--	--	--	--	--	--

Зорилго 3. Хуулиар олгогдсон нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх

3	Зорилт 3. Хууль, тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, эрх зүйн баримтуудыг шинэчлэн боловсруулна.						
5	Арга хэмжээ 3.1 Бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн зүйл, заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж хяналт шинжилгээ үнэлгээ хийж НЗДТ-т тайлагнах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	50%	50%	Бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн зүйл, заалтын хэрэгжилтэд хяналт шинжилгээ үнэлгээ хийгээгүй болно.	-	-
6	Арга хэмжээ 3.2 Хяналт шалгалтын байгууллага, дээд байгууллагаас ирүүлсэн зөвлөмж, албан даалгаврын хэрэгжилтийг ханган ажиллах	Ирүүлсэн зөвлөмжийн тоо, хэрэгжилтийн хувь	-	50%	НЗДТГ-аас ирүүлсэн журам, захирамж, үүрэг даалгавар, зөвлөмж, чиглэл, зэрэг баримт бичигтэй танилцан саналын хуудсаар санал хүргүүлсэн. 900 мэдээлэл ирүүлсэн	01.01-12.31	100%
7	Арга хэмжээ 3.4 2025 оны нийслэлийн "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн жилийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг ханган ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	50%	Нийслэл хотод хэрэгжүүлэх 24 мега төслийн танилцуулгын хүрээнд "Түгжрэлийг бууруулах ажил"-ын хүрээнд хийгдэх 10 мега төсөл, "Агаарын бохирдлыг бууруулах" ажлын хүрээнд хийгдэх 6 мега төсөл, "Иргэдийн амьдралын чанарыг дээшлүүлэх" ажлын хүрээнд хийгдэх 8 мега төслийн танилцуулгын талаар зохион байгуулсан сургалтад хамрагдсан.	01.01-12.31	100%
8	Арга хэмжээ 3.5 Байгууллагын үйл ажиллагаанд MNS ISO 9001:2016 чанарын удирдлагын тогтолцоог нэвтрүүлэх ажилд оролцох	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	НЗДТГ-аас MN ISO 9001:2016 чанарын удирдлагын тогтолцоог нэвтрүүлэх ажилд чиглэл ирүүлээгүй байна.	01.01-12.31	-
9	Арга хэмжээ 3.6	Модны тоо,	27	27	Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын албан хаагчидтай 2025.05.03-ны өдөр Шинэ Налайх цэцэрлэгт хүрээлэнд шинээр 160 хайлаас тарих ажилд оролцон 6		

13	Арга хэмжээ 9.1 Архив албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, холбогдох дүрэм, журам болон стандартыг албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мөрдөн ажиллаж, монгол бичгийн ур чадвараа дээшлүүлэн, албан хэргийг хос бичгээр хөтлөн, албан бичиг, өргөдөл гомдлыг хугацаанд нь шийдвэрлэх	Албан бичиг, өргөдөл гомдлын тоо, хэрэгжилтийн хувь	Албан бичиг 140, Өргөдөл 2	21 50%	Албан хэрэг хөтлөлтийн “eDoc” системээр эхний хагас жилд нийт 21 албан бичиг ирж хугацаанд нь шийдвэрлэж ажилласан бөгөөд 13 албан бичгийг боловсруулж аж ахуйн нэгж байгууллага болон иргэнд хүргүүлсэн байна. Тайлант хугацаанд иргэдээс өргөдөл гомдол иүүлээгүй байна.	01.01-06.30	100%
14	Арга хэмжээ 9.2 Баримт бичиг нягтлан шалгах комисст ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь			Баримт бичиг нягтлан шалгах комиссын ажилд одоогоор оролцоогүй болно.	01.01-06.30	100%
15	Арга хэмжээ 9.3 Архивын тухай хууль, Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, байгууллагын архивын сан хөмрөгийг бүрдүүлэх	Архивын нэгжийн тоо	-	3	2025 оны эхний хагас жилд зохион байгуулж явуулсан хяналт шалгалтын ажлын 3 тайлан тус бүрээр нэгжийн дотоод ажлын хэрэгцээнд ашиглахаар хадгалагдаж байна.	01.01-06.30	100%

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ны биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин / биелэлт /	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлти йн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
1.	Арга хэмжээ 1. Цаг үеийн асуудлаар шуурхай үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангах	Үйл ажиллагааний хэрэгжилт хувь	10 арга хэмжээ, 100%	100%	1. “Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төв”-ийн СХД-т байрлах эмнэлэг, ХУД-т байрлах “Богд уул” Сувилалын хөрөнгө хүлээлцүүлэх ажлын хэсэгт ажиллан хөрөнгийг СХД-ийн Нэгдсэн эмнэлэгт хүлээлгэж өгсөн. 2. СТӨ-ны 8 дугаар давхрын 2 өрөө, Хүүхдийн номын сангийн 1 давхрын 1 өрөөг ашиглаж байсан “Сөүлийн соёл мэдээллийн төв”-ийн байр талбайг чөлөөлүүлэн, үйл ажиллагаандаа ашиглаж байсан гэх тавилга, эд хогшил, тоног төхөөрөмжийг нийслэлийн өмчид бүртгэх, ашиглах боломжгүй талаар НЗДТГ-т албан бичгийг хүргүүлсэн. 3. НӨХГ-ийн эзэмшил газарт шахмал түлшний агуулахын зориулалтаар баригдсан 59 саравчийг нийслэлийн өмчид бүртгэх, цаашид ашиглах боломжгүй, ашиглаж байсан газрын төлбөр тооцоог барагдуулан, газрыг чөлөөлж, манай байгууллагад хүлээлгэн өгөх тухай албан бичгийг хүргүүлсэн.	01.01 06.30	100%

Хоёр. Мэдлэг чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин			Эхлэх, дуусах хугацаа	Биелзлийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		
	2	3	4	5		6	7

1	Арга хэмжээ 1 Арга хэмжээ 1. Үйл ажиллагаатай холбоотой шинэчлэгдсэн хууль, дүрэм, журам болон бусад холбогдолтой эрх зүйн актуудыг судалж мэдлэг чадвараа дээшлүүлнэ.	Хэрэгжилтийн хувь	50%	50%	Хувийн тэтгэвэрийн тухай хуулийн төсөл, Дулаан хангамжийн хуулийн төсөл, Худалдан авах ажиллагааны тухай хууль, Нийтийн Өмчийн тухай хуулийн төсөл, Дампуурлын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын төсөл, СӨХ-ийн тухай хууль зэрэгтэй тус тус танилцсан.	01.01-06.30	100%
	Арга хэмжээ 2. Байгууллага болон бусад газраас зохион байгуулсан сургалт, семинар болон бусад олон нийтийн ажилд оролцох	Хэрэгжилтийн хувь	100%	50%	-Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газрын Хяналт шалгалтын хэлтсийн мэргэжилтэнүүдтэй уулзалт, сургалт зохион байгуулахад нэгжийн хамт олны хамт оролцсон. -Нийслэлийн онцгой байдлын газраас зохион байгуулсан гамшгийн үеийн сургалт мэдээлэлд танхимаар болон биечлэн оролцсон. -Нийслэлийн өмчийн нэгдсэн программын сургалтад 3 удаа хамрагдсан байна.	01.01-06.30	100%

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ӨХШХ-ИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН

(Албан тушаал)

...../Ш.ДАРЬСҮРЭН /

(Нэр, гарын үсэг)

2025. 06. 24

(Огноо)